

УТВЕРЖДАЮ

Начальник управления  
земельно-имущественных  
отношений администрации  
Чайковского городского округа

Л.А. Елькина

«13» марта 2024 г.



**Акт проверки муниципального имущества,  
закрепленного за Муниципальным автономным общеобразовательным  
учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 4»**

13.03.2024 год

г. Чайковский

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Кулакова Татьяна Борисовна – начальник отдела имущественных отношений.

Члены комиссии:

1. Неганова Анастасия Михайловна – главный специалист отдела имущественных отношений;
2. Сташкова Луиза Файезовна – главный специалист отдела имущественных отношений;
3. Титова Оксана Владимировна – главный специалист отдела имущественных отношений;

в присутствии директора Зориной Ольги Михайловны.

На основании распоряжения начальника управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа от 29 декабря 2023 года № 2905-р «О проведении проверки имущества муниципальных учреждений», проведена проверка муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа №4», согласно приложению к настоящему акту.

Объекты недвижимого имущества используются для осуществления уставной деятельности эффективно и по назначению.

Движимое имущество, согласно перечню имущества, закрепленного на 13.03.2024 г., проинвентаризировано, находится в непосредственном пользовании балансодержателя, замечаний по использованию имущества нет.

Пунктом 1 статьи 296 ГК РФ установлено, что учреждение, за которым имущество закреплено на праве оперативного управления, владеет, пользуется и распоряжается этим имуществом в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности и назначением этого имущества, с согласия собственника.

*Вход № 133 от 21.03.24г. [подпись] Корбунова И.А.*

Право на постоянное (бессрочное) пользование земельными участками с кадастровыми номерами 59:12:0010317:41, 59:12:0010317:40 зарегистрировано. Право оперативного управления на здание с кадастровыми номерами 59:12:0010317:76, на гараж-бокс с кадастровыми номерами 59:12:0010317:1230, 59:12:0010317:1141 59:12:0010317:1231 зарегистрировано.

Договоры на обслуживание зданий заключены (единый договор №889 холодного водоснабжения и водоотведения, договор №403257 на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с потребителем, договор № 15-24/Ф на оказание услуг по физической охране, договор №УУ-003/2024 на оказание услуг по техническому обслуживанию и организации ремонта узла учета тепловой энергии, договор №04-24/П о централизованной охране объекта, договор №192, договор №01-24-ОС на техническое обслуживание объектового оборудования автоматической пожарной сигнализации, договор №03/01/24-ТО на техническое обслуживание и текущий ремонт автоматических установок пожарной сигнализации, систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, договор №12/24 на техническое обслуживание комплекса технических средств тревожной сигнализации, договор №0241225 об оказании услуг охраны).

Договоры безвозмездного пользования заключены с Государственным бюджетным учреждением здравоохранения Пермского края «Чайковская детская городская больница» с 25 августа 2023 г. по 24 августа 2024 г. в соответствии с распоряжением управления земельно-имущественных отношении администрации Чайковского городского округа от 28.07.2023 № 1640-р «О согласовании передачи имущества в безвозмездное пользование»; Индивидуальным предпринимателем Батуевым Николаем Михайловичем с 1 января 2024 г. по 30 декабря 2024 г. в соответствии с распоряжением управления земельно-имущественных отношении администрации Чайковского городского округа от 11.01.2024 № 20-р «О согласовании передачи имущества в безвозмездное пользование»; Муниципальным автономным учреждением дополнительного образования «Станция детского, юношеского туризма и экологии» с 1 мая 2022 г. по 1 мая 2025 г. в соответствии с распоряжением управления земельно-имущественных отношении администрации Чайковского городского округа от 13.05.2022 № 750-р «О согласовании передачи имущества в безвозмездное пользование».

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Присутствовали:

Директор МАОУ «СОШ №4»



Т.Б. Кулакова



А.М. Неганова



Л.Ф. Сташкова



О.В. Титова



О.М. Зорина